



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 376**

21 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2103 (1)

Χαρακτηρισμός Δημοτικών δρόμων του Δήμου Αυλώνας του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 Δ΄) και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.
2. Την 33/30.5.89 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Την 13/13.3.90 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4.Την 50/16.3.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αυλώνος.
5. Την 1949/18.3.2003 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
6. Την 2η γνωμοδότηση του 6ου/2003 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
7. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ.154 Α΄) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.
8. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του Ν. 2218/94 (Φ.Ε.Κ. 90 Α΄) που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από τον Νομάρχη.
9. Την 22/23.5.2001 Εγκύκλιο ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (άσκηση αρμοδιότητας από τον Νομάρχη), αποφασίζουμε:

«Τον χαρακτηρισμό ως Δημοτικών δρόμων των κυριώτερων δρόμων που συνδέουν:

1. Τον οικισμό «ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟ» από το σημείο Α΄ με τον «Επαρχιακό δρόμο με αριθ. 6» στο σημείο Β΄ (στην διασταύρωση) στα Χάνια Αυλωναρίου.
2. Τον οικισμό «ΑΥΛΩΝΑΡΙ» από το σημείο Γ΄ με τον οικισμό «ΣΥΚΙΕΣ» (Μανδράκι) στο σημείο Δ΄.
3. Τον οικισμό «ΝΕΟΧΩΡΙ» από το σημείο Ε΄ στη διασταύρωση του Επαρχιακού δρόμου με αριθ. 6 με τον οικισμό «ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ» στο σημείο Ζ΄ και στην συνέχεια με τον οικισμό «ΚΑΛΑΜΟΣ» στο σημείο Η΄ και
4. Τον οικισμό «ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ» από το σημείο Ζ΄με τον οικισμό «ΑΧΛΑΔΕΡΗ» στο σημείο Θ΄, όπως αυτοί φαίνονται στον συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλ. 1:25.000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής».

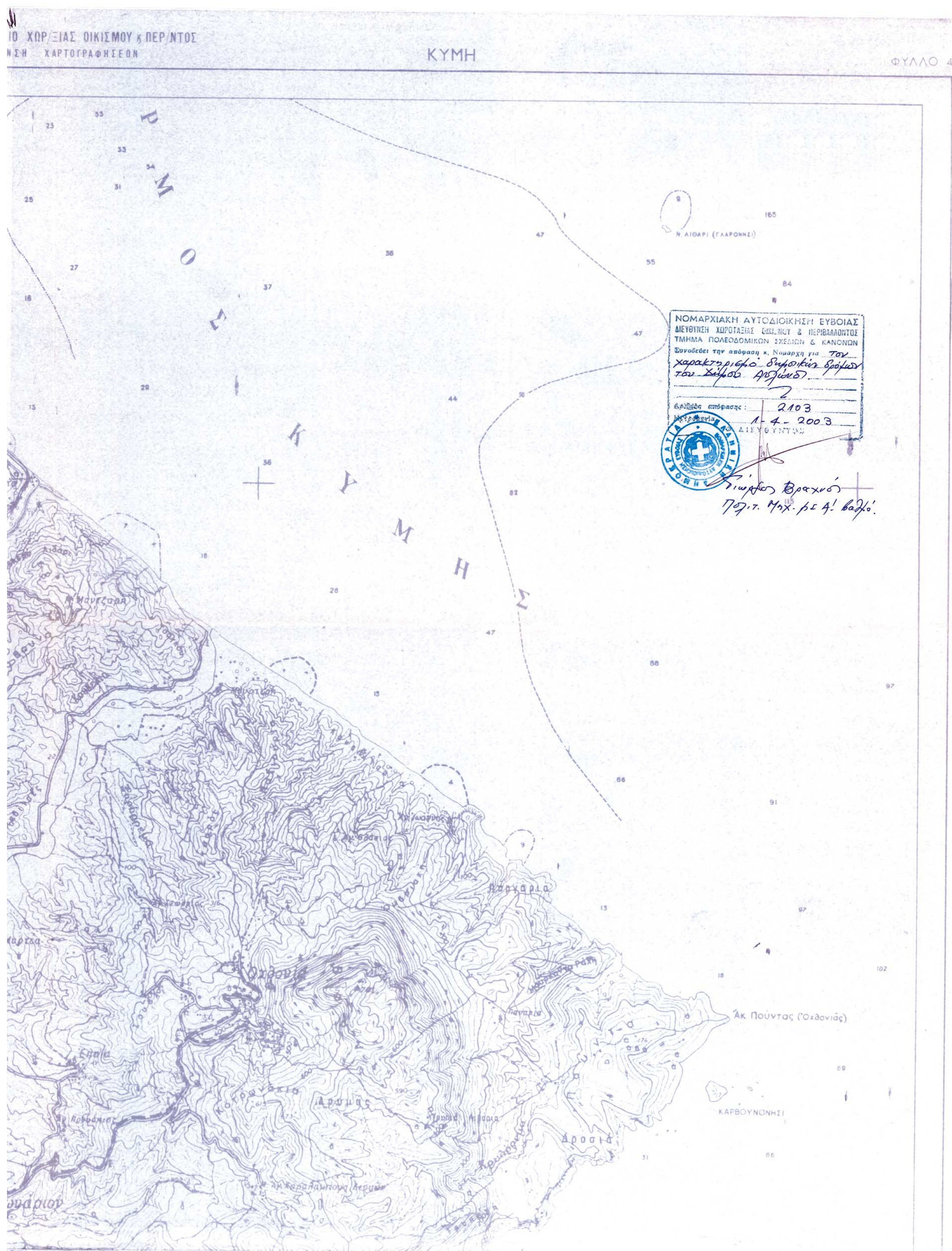
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Αυλώνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΥΜΗ
Ανδρονιάνοι
Πύργος
Καλημεριάνοι
Ενορία
Πλατάνα
Ταξιάρχαι
Κουρουνίον
Κάδιον
Αγ. Βλάσιος
Οξυλίθος
Αφροδύματα
Κολέθρα ρ.
Βρύση
Μονόδρυον
Νεοχώριον
Κολλιάτον
Ωροπόριον
Όριον
Πυργίον
Ζαράνιον
Καράστος
Γραχήλιον
Χάνια
Πλατανά
Δένδρα



ΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΥΜΗ
ΦΥΛΛΟ 4
Ν. ΑΙΘΑΡΙ (ΓΛΑΡΟΝΗΣΙ)
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
απόφασης : 2103
1-4-2003
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Άκ. Πούντας (Οχθονιάς)
ΚΑΡΒΟΥΝΟΝΗΣΙ



Β!
Ε!
ΤΑΜΥΝΑ
ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ
Όρμος Αλιβερίου
Κλίμαξ 1:25000


Θ!
Δ!
Ζ!
Η!
Καρασίδα
Όρμος Κάλαμος
Ακ. Πούντα
Όρμος Πετριών
Ακ. Περηφάνου
Μακρυά Μύτη
Ν. ΓΚΑΜΗΛΑ
ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμικρυνση κατά ποσοστό 35 %

Αριθ. 686 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 151 ως προς τον αποχαρακτηρισμό του χώρου του Αρχαιολογικού Μουσείου και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση του ΓΟΚ», όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197) και ειδικότερα την παρ. 1 .β του άρθρου 29.

3. Την 4340/30.7.98 (ΦΕΚ 700 Δ΄) απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Τροποποίηση του ΓΠΣ της πόλης των Σερρών του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών» και ειδικότερα:

α) τον πίνακα Α.11.2.2 «Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή των Π.Ε. «Θρακών» και «Καλκάνη» και

β) τον χάρτη Π-1.3.2 «Χρήσεις γης οικισμού».

4. Την ΤΠ 2811/92/13.1.1993 (ΦΕΚ 234 Δ΄) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στο Ο.Τ. 151, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Αρχαιολογικού Μουσείου».

5. Την 220/2002 απόφαση Δ.Σ. Σερρών με το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, τις εφημερίδες όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση του Δημάρχου και την από 20.5.2002 βεβαίωση του Δημάρχου.

6. Το 3980/1989 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αγγελικής Κουτελοπούλου-Καραδημητρίου «Πώληση οικοπέδου ......».

7. Το 1504/1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Σερρών Φωτίου Αϊδινλή «Πρόταση για σύσταση δωρεάς οικοπέδου» και την ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ04Α-148/13242/362/ 22.3.1993 απόφαση της υφυπουργού του Υπουργείου Πολιτισμού «Αποδοχή δωρεάς ακινήτου στις Σέρρες».

8. Την 980/2000 απόφαση του Δ.Σ. Σερρών «Αίρεται η δωρεά ακινήτου στο Ο.Π. 151 που παραχωρήθηκε για την ανέγερση Αρχαιολογικού Μουσείου».

9. Το από 4.11.2002 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας οικοπέδου για ανέγερση σχολικού κτιρίου στο Δήμο Σερρών.

10. Το Φ. 16.1/3956/29.11.2002 έγγρ. της Δ/νσης Α/θμιας Εκπ. Ν.Σερρών.

11. Το 180/23.1.2003 έγγρ. της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Σερρών.

12. Το Φ. 3.1/216/27.1.2003 έγγρ. της Δ/νσης Α/θμιας Εκπ/σης Ν. Σερρών.

13. Το 534/26.2.2003 έγγρ. της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Σερρών.

14. Την 4 (αριθ. πρακτ. 2/13.3.2003) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν Σερρών.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

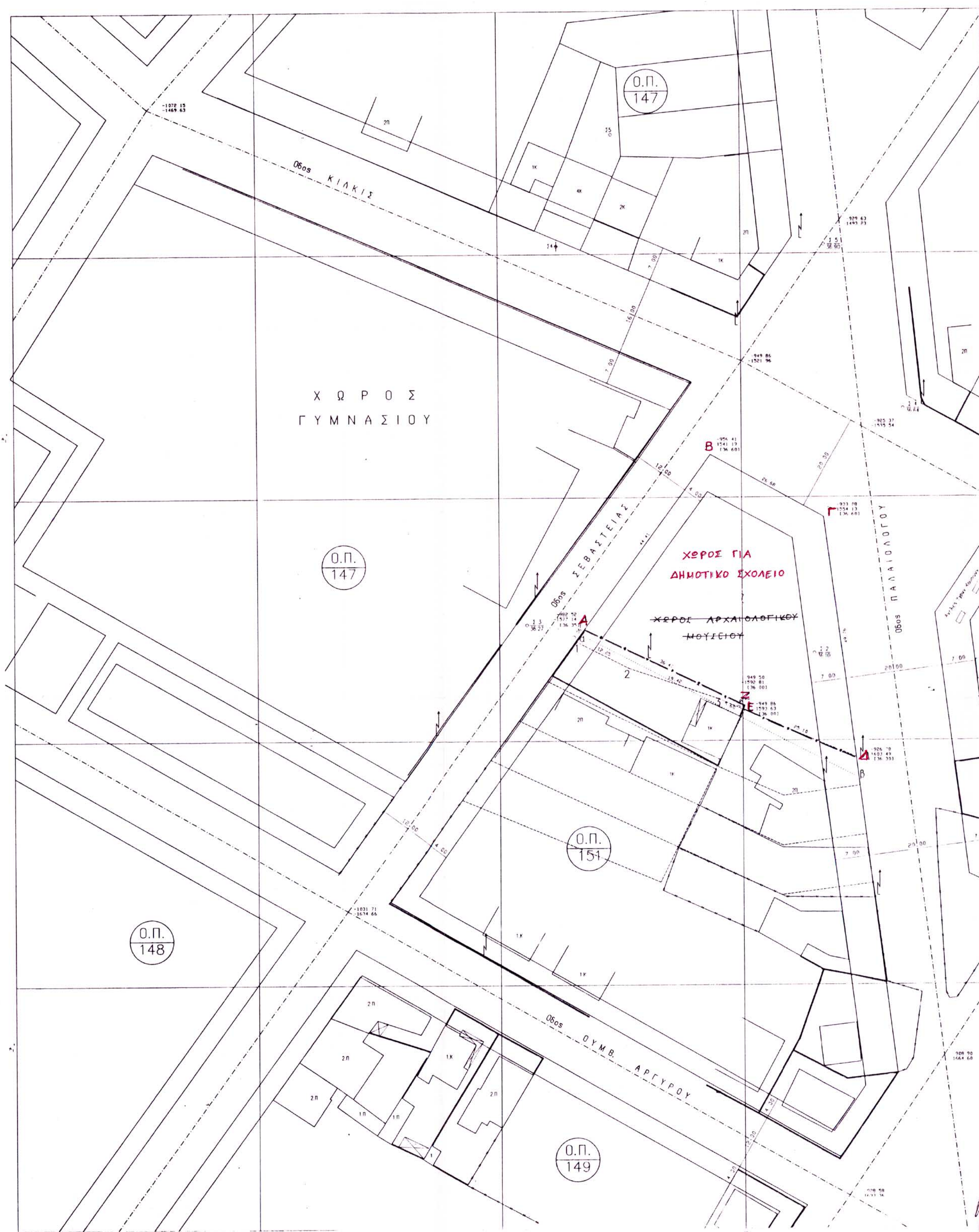
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Σερρών, Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 151, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. οικοπέδου από χώρο Αρχαιολογικού Μουσείου και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

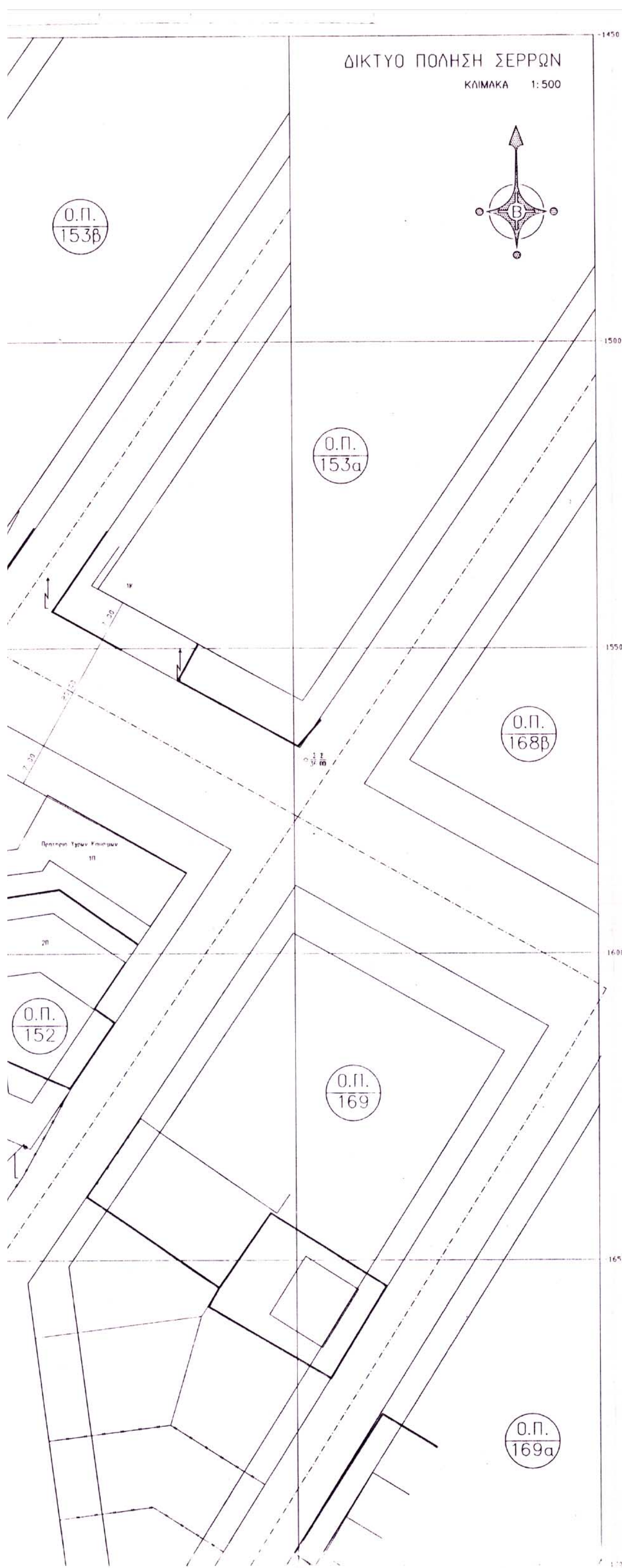
Από τις διαταξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή τους.

Σέρρες 19 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ


Ο.Π. 147
Οδος ΚΙΛΚΙΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
Ο.Π. 147
Οδος ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ
Οδος ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ
Ο.Π. 151
Ο.Π. 148
Οδος ΟΥΜΒ. ΑΡΓΥΡΟΥ
Ο.Π. 149
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ελευθερο προς οικοδομηση τμημα το υπο στοιχεια Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α εμβαδου 1893.78 τ.μ., για το οποιο και η παρουσα πραξη χαρακτηρισμου.

Απο εφαρμογη των γραμμικων μετρων επι των οδων Σεβαστειας και Παλαιολογου που αναγραφονται στο τοπογραφικο διαγραμμα που υπογραφεται απο τον Πολ. μηχ/κο Κοροβεση Μιχ. και συνοδευει το 3980/19-4-89 συμβολαιο οικοπεδου Ο.Δ.Ε.Π. και το οποιο αγοραστηκε απο τον Δημο Σερρων προκυπτει οικοπεδο με στοιχεια α,Β,Γ,β,α εμβαδου 2031.61 τ.μ., ενω στο διαγραμμα το εμβαδο αναγραφεται 1933.28 τ.μ.

Απο γραφικη εφαρμογη του διαγραμματος διανομης οικοπεδων ομορων ιδιοκτησιων, οπως απεικονιζονται σε τοπογραφικο διαγραμμα που συνοδευει το με αρ. 27902/59 συμβολαιο φαινεται οτι ο οικοπεδικος χωρος που απομενει μετα την εφαρμογη ειναι εμβαδου 1979.86 τ.μ. και απεικονιζεται στο παρον διαγραμμα με τα στοιχεια 1,Β,Γ,Δ,3,2,1

Το με στοιχεια 1,2,3,Ε,Ζ,Α,1 τμημα, εκτασεως 86.08 τ.μ. κατεχεται απο τον κ. Γεωργιαδη Μελετιο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ, ΣΤΟ Ο.Τ. 151 ΚΑΙ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΣΑΝ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 19-3-2003
Ο Διευθυντής

Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ/κός με Α΄β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 686/19-3-2003
απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %



Συνοδευει την υπ' αρ. 220/2002 αποφαση του Δ.Σ. Σερρων

ΣΕΡΡΕΣ 21-1-2002
Θεωρηθηκε ως προς την ρυμοτομια
Ο Θεωρησας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχ/κος





